Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

Строительство подземных противопожарных резервуаров на территории ДЭС Крестовка

(наименование инвестиционного проекта)

АО "Коми коммунальные технологии"

(наименование субъекта электроэнергетики)

М-С2022-01

(идентификатор инвестиционного проекта)

Общая информация об инвестиционном проекте

№ пп	Наименование	Содержание
1	Группа инвестиционных проектов инвестиционной программы	Прочие инвестиционные проекты, всего, в том числе:
2	Цели	Исполнение Предписания ОНДПР Усть-Цилемского района ГУ МЧС России по РК №58/1 от 15.09.2021. Обеспечение соблюдения требований пожарной безопасности: СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. НАРУЖНОЕ ПРОТИВОПОЖАРНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ. Требования пожарной безопасности; Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ; Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479)
3	Федеральный округ, на территории которого реализуется инвестиционный проект	Северо-западный федеральный округ
4	Субъекты Российской Федерации, на территории которых реализуется проект	Республика Коми
5	Территории муниципальных образований, на территории которых реализуется инвестиционный проект	Усть-Цилемский район, д. Крестовка
6	информация о планируемом (целевом) изменении предельно допустимых значений технологических параметров функционирования Единой энергетической системы России или технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем (в том числе уровня напряжения и пропускной способности электрической сети), обусловленном параметрами работы объектов электроэнергетики, в результате реализации мероприятий, предусмотренных инвестиционным проектом	

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

АО "Коми коммунальные технологии"
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

М-С2022-01
(идентификатор инвестиционного проекта)

Строительство подземных противопожарных резервуаров на территории ДЭС Крестовка

(наименование инвестиционного проекта)

Планируемые цели, задачи, этапы, сроки и конкретные результаты реализации инвестиционного проекта

№ п/п	Наименование	Содержание		
1	Задачи, решаемые в рамках инвестиционного проекта	Строительство противопожарного подземного резервуара для создания запаса воды для целей пожаротушения территории ДЭС Крестовка		
2	Описание этапов (при наличии этапности) реализации инвестиционного проекта	Реализация рассматриваемого инвестиционного проекта осуществляется в один этап.		
3	Результаты	Соблюдение требований пожарной безопасности на территории ДЭС, создание запаса воды для целей пожаротушения		
4	Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта	Предписание ОНДПР Усть-Цилемского района ГУ МЧС России по РК №58/1 от 15.09.2021. Соблюдение требований пожарной безопасности: СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. НАРУЖНОЕ ПРОТИВОПОЖАРНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ. Требования пожарной безопасности; Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ; Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479)		
5	Обоснование необходимости внесения корректировок в инвестиционный проект	Корректировка индексов-дефляторов		
6	Год начала реализации инвестиционного проекта	2022		
7	Год окончания реализации инвестиционного проекта	2025		
8	Технические характеристики вводимого объекта	Утвержденный план	-	
		Предложение по корректировке утвержденного плана	-	
9	Общий объем финансирования капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы, млн.руб.с НДС	5,586		
10	Общий объем освоения капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы, млн.руб.без НДС	4,674		
11	Результаты закупок товаров, работ и услуг, выполненных для целей реализации инвестиционного проекта	информация будет предоставлена по мере реализации проекта		

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

АО "Коми коммунальные технологии"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

Строительство подземных противопожарных резервуаров на территории ДЭС Крестовка

(наименование инвестиционного проекта)

М-С2022-01

(идентификатор инвестиционного проекта)

Показатели инвестиционного проекта (показатели энергетической и

Показатели энергетической эффективности		Показатели экономической эффективности			
численное значение экономии		срок окупаемости, лет		Показатели доходности	
т.у.т.	млн.руб.	простой	дисконти-рованный	NPV через 10 лет, млн. рублей	IRR, %
Утвержденный план					
-	-	не рассчитываются, т.к. не создается дополонительный финансовый поток			
Предложение по корректировке утвержденного плана					
-	-	не рассчитываются, т.к. не создается дополонительный финансовый поток			

Год раскрытия информации: 2024 год

АО "Коми коммунальные технологии"
(наименование субъекта электроэнергетики)

График реализации инвестиционного проекта (планируемые сроки и объемы выполнения контрольных этапов)

М-С2022-01
(идентификатор инвестиционного проекта)

Строительство подземных противопожарных резервуаров на территории ДЭС Крестовка
(наименование инвестиционного проекта)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Сроки выполнения				Полная стоимость строительства согласно проектной документации в текущих ценах, млн.руб. (с НДС)		Финансирование капитальных вложений, млн.руб. (с НДС)								Освоение капитальных вложений, млн.руб. (без НДС)							
		Утвержденный план		Предложение по корректировке утвержденного плана		Утвержденный план	Предложение по корректировке утвержденного плана	Фактический объем на 01.01.2023г.	Утвержденный план			Предложение по корректировке утвержденного плана				Фактический объем на 01.01.2023г.	Утвержденный план			Предложение по корректировке утвержденного плана			
		начало (дата)	окончание (дата)	начало (дата)	окончание (дата)				2023	2024	**Итого за период реализации инвестиционной программы**	2023 (факт)	2024	2025	**Итого за период реализации инвестиционной программы**		2023	2024	**Итого за период реализации инвестиционной программы**	2023 (факт)	2024	2025	**Итого за период реализации инвестиционной программы**
1	**Предпроектный и проектный этап**					**0,481**	**0,481**	**0,031**	**0,534**		**0,564**		**-**	**0,636**	**0,667**	**0,031**	**0,440**	**-**	**0,470**	**-**		**0,530**	**0,561**
1.1	Разработка и выдача ТЗ	Март 2022	Февраль 2023	Март 2022	Февраль 2023																		
1.2	Заключение договора на разработку проектной и рабочей документации	Февраль 2023	Июнь 2023	Февраль 2023	Январь 2025						-				-				-				-
1.3	Утверждение проектной документации	Июль 2023	Июль 2023	Февраль 2025	Февраль 2025																		
2	**Организационный этап**																						
2.1	Заключение договоров на поставку основного оборудования и материалов	Июль 2023	Июль 2023	Июль 2024	Январь 2025																		
2.2	Заключение договоров на выполнение строительно-монтажных работ	Июль 2023	Июль 2023	Июль 2024	Январь 2025																		
3	**Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ**					**3,793**	**3,793**		**-**	**4,697**	**4,697**	**0,082**	**-**	**4,837**	**4,919**		**-**	**3,914**	**3,914**	**0,082**		**4,031**	**4,112**
3.1	Поставка основного оборудования	Август 2023	Август 2023	Январь 2025	Сентябрь 2025																		
3.2	Монтаж основного оборудования	Декабрь 2023	Февраль 2024	Сентябрь 2025	Ноябрь 2025																		
3.3	Пусконаладочные работы	Февраль 2024	Февраль 2024	Декабрь 2025	Декабрь 2025																		
4	**Испытания и ввод в эксплуатацию**																						
4.1	Комплексное испытание оборудования	Февраль 2024	Февраль 2024	Декабрь 2025	Декабрь 2025																		
4.2	Оформление акта приемки законченного строительством объекта и ввод в эксплуатацию	Март 2024	Март 2024	Декабрь 2025	Декабрь 2025																		
	Итого по инвестиционному проекту					**4,274**	**4,274**	**0,031**	**0,534**	**4,697**	**5,261**	**0,082**	**-**	**5,474**	**5,586**	**0,031**	**0,440**	**3,914**	**4,384**	**0,082**	**-**	**4,561**	**4,674**

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

АО "Коми коммунальные технологии"
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

М-С2022-01
(идентификатор инвестиционного проекта)

Строительство подземных противопожарных резервуаров на территории ДЭС Крестовка
(наименование инвестиционного проекта)

Карта-схема с отображением планируемого местоположения объектов электроэнергетики, строительство (реконструкция, модернизация, техническое перевооружение и (или) демонтаж) которых предусматривается инвестиционным проектом



